



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
493

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί επέκτασης και τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου
Οικισμού Ύφαντων Ν. Ροδόπης. ... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώ-
σεως ακινήτων διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Πλούτωνος,
στὸ Δῆμο Τρικυκίων. ... 2

Περί ειδοποίησης τῆς γενόμενης παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως λόγω ἐξαιρέσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πό-
λεως στὰ Ο.Τ. 181, 182 καὶ 183 τοῦ Δήμου Σκιάων. 3

Περί ειδοποίησης τῆς γενόμενης παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικοπέδων ἐν
Κομοτηνῇ. ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 42940

(1)

Περί επέκτασης και τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου
Οικισμού Ύφαντων Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περί σχεδίων
πόλεων καὶ χωρῶν», καὶ ἐιδικότερα τοῦ κεφαλαίου Α' αὐτοῦ.

2. Τις διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περί παροχῆς ἁρμο-
διοτήτων στὸ Ὑπουργεῖο Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας
ἐπὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικῶν
σχεδίων οἰκισμῶν».

3. Τὴ Α7/16.11./7.10.70 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν
Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων
«περί διαρθρώσεως τῶν Περιχῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου
Δημ. Ἔργων».

4. Τὴν 191/28.6.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ
Συμβουλίου ΔΕ Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περί Διοικητικῆς
Ἀποκεντρώσεως σὲ συνδυασμὸ με αὐτὲς τοῦ ἀπὸ 28.6.55
Β.Δ/τος, ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν
ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

6. Τις διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως
τῶν διατάξεων «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τις διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως συμπληρώθηκε
καὶ τροποποιήθηκε μετὰ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 698/71
Β.Δ/τα.

8. Τὸ 40019/25.4.1978 ἔγγραφο τοῦ Νομάρχου Ροδόπης,
μετὰ τὸ ὁποῖο στάλθηκε στὸ Δῆμο Κομοτηνῶν πρότασις
ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
Ύφαντων, ἡ ὁποία συντάχθηκε ἀπὸ τὴ Δ.Τ.ΥΝΡ.

9. Τὸ 9287/8.6.78 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Κομοτηνῶν,
μετὰ τὸ ὁποῖο μᾶς ἔστειλε τὸ φάκελλο πού περιέχει τὴν
128/78 ἀπόφασις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κομοτηνῆς,
ἡ ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ
τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ύφαντων, ὅπως
προτάθηκε ἀπὸ τὴ Νομαρχία Ροδόπης καθὼς καὶ τὰ ἄλλα
νόμιμα δικαιολογητικά.

10. Τὰ τρία φύλλα τοπογραφικοῦ διαγράμματος σὲ κλ.
1 : 500 πού συνοδεύουν τὸ 40019/25.4.1978 ἔγγραφο τῆς
Νομαρχίας Ροδόπης.

11. Τὴ 41358/23.6.78 εἰσήγησις τῆς ΔΤΥΝΡ Ροδόπης
πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δ. Ἔργων.

12. Τὴ διανομὴ οἰκοπέδων ἔτους 1967 στοὺς Ὑφαντὲς
ἀπὸ τὸ Ὑπουργ. Γεωργίας, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὸ σχέδιο ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως
τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ύφαντων, ὅπως φαίνεται στὰ
τρία φύλλα τοπογραφικοῦ διαγράμματος ὑπὸ κλ. 1 : 500,
θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ ΤΥΝ Ροδόπης.

2. Καθορίζουμε τοὺς κατωτέρω ὅρους δομῆσεως στὰ
τμήματ'α πού ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο μετὰ τὴν
ἀπόφασις αὐτή.

- α) Οἰκοδομικὸ σύστημα πτερύγων
- β) Ποσοστὸ καλύψεως 50%.
- γ) Ὑψος καὶ ἀριθμ. ὁρόφων κατὰ ΓΟΚ.
- δ) ἀρτιότητα οἰκοπέδων.

1. Ἐλάχιστο πρόσωπο εἴκοσι (20) μέτρα.

2. Ἐλάχιστο βάθος εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.

3. Ἐλάχιστο Ἐμβαδὸν ἑξακόσια (600) τετρ. μέτρα.

Κατὰ παρέκκλιση τῶν ἀνωτέρω θεωροῦνται ἄρτια οἰ-
κόπεδα ἐκεῖνα πού κατὰ τὴν ἡμέρα δημοσιεύσεως τῆς ἀπο-
φάσεως αὐτῆς ἔχουν.

1. Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

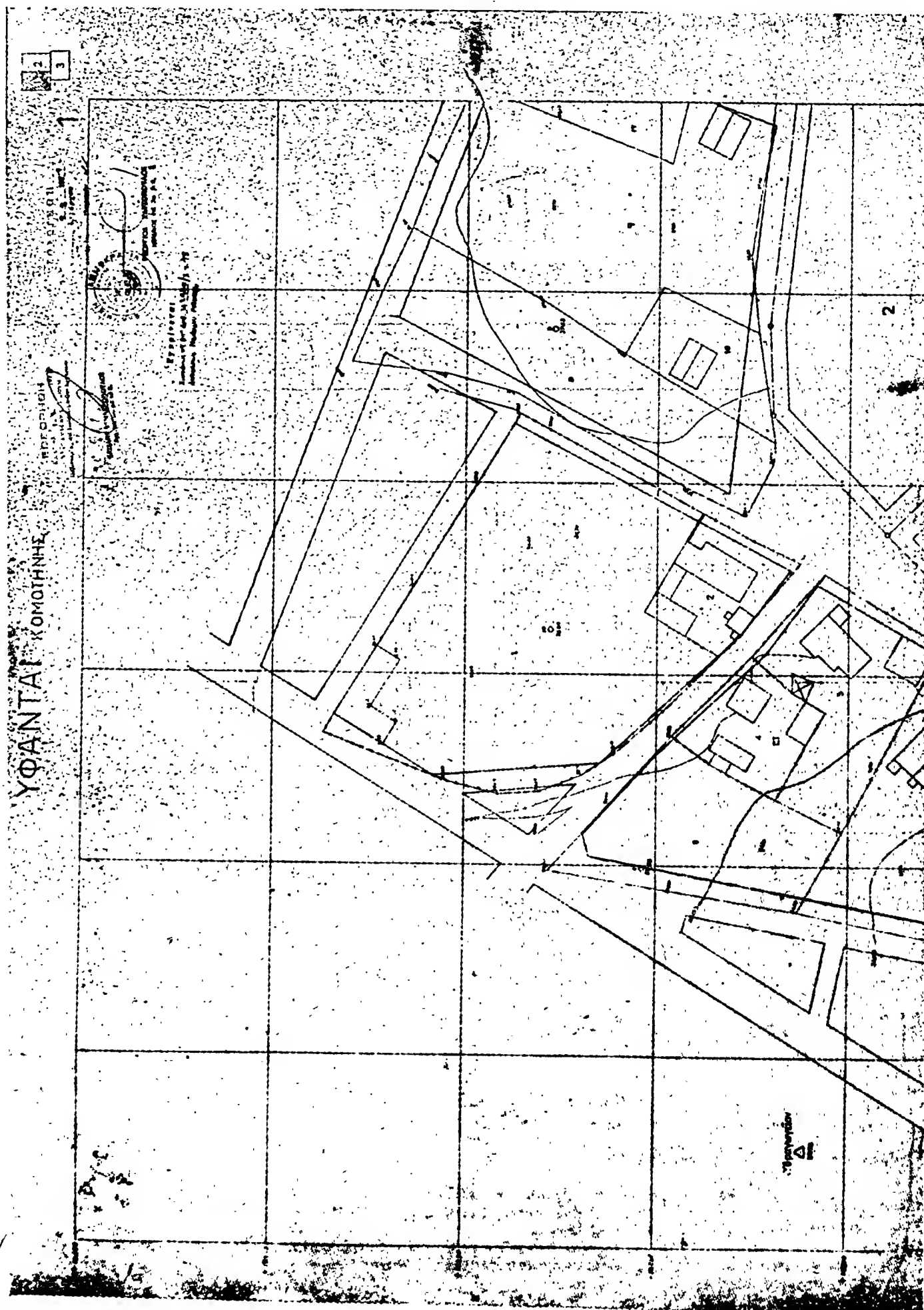
2. Ἐλάχιστο βάθος δέκα ὀκτώ (18) μέτρα.

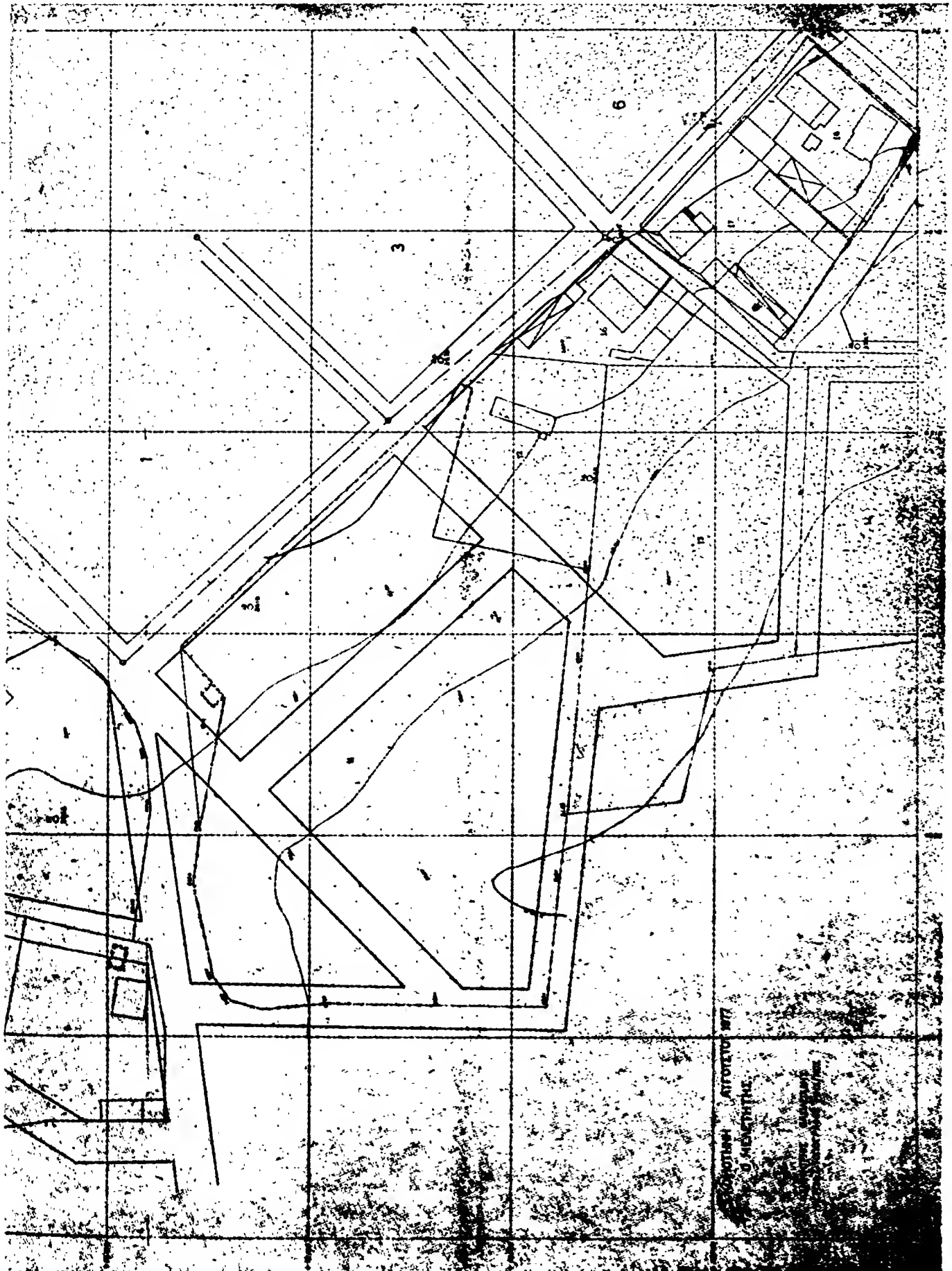
3. Ἐλάχιστο ἔμβαδὸν διακόσια πενήντα δύο (252)
μέτρα τετραγ.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ μετὰ τὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα πού
τὴ συνοδεύουν νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυ-
βερνήσεως.

Κομοτηνῇ, 3 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ





ΥΦΑΝΤΑΙ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΗ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΗ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ

ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ



2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

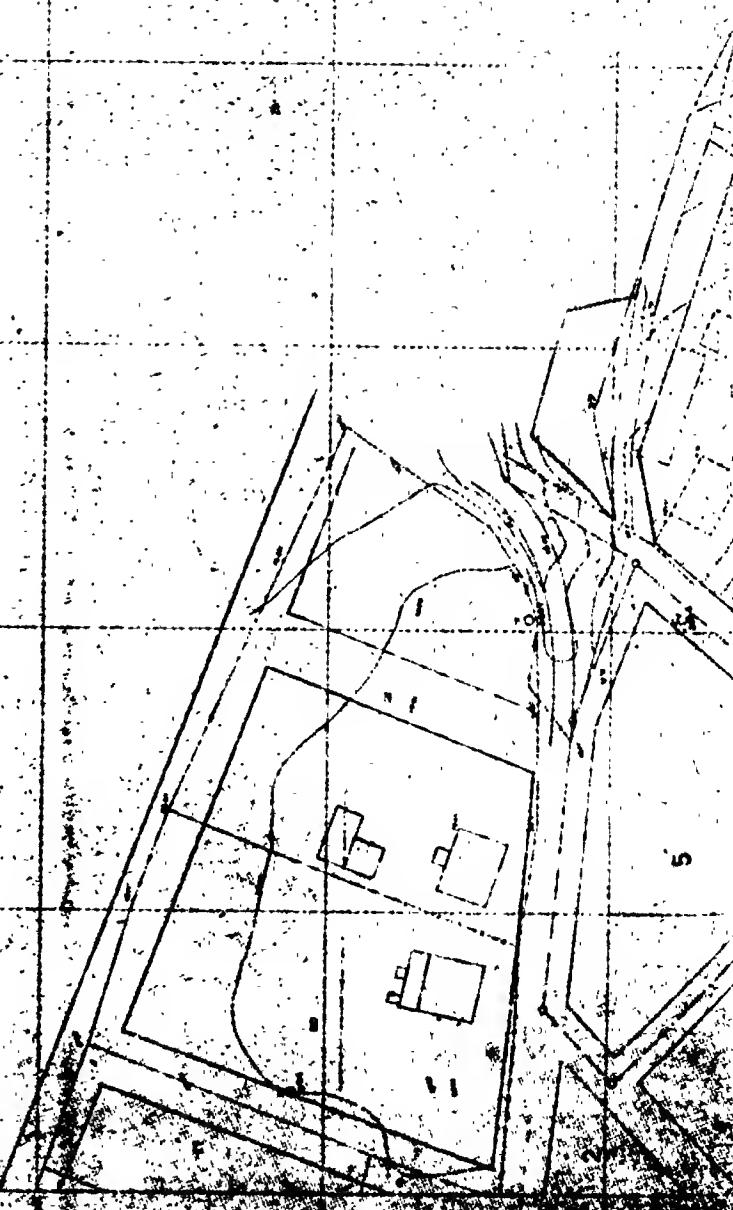
2

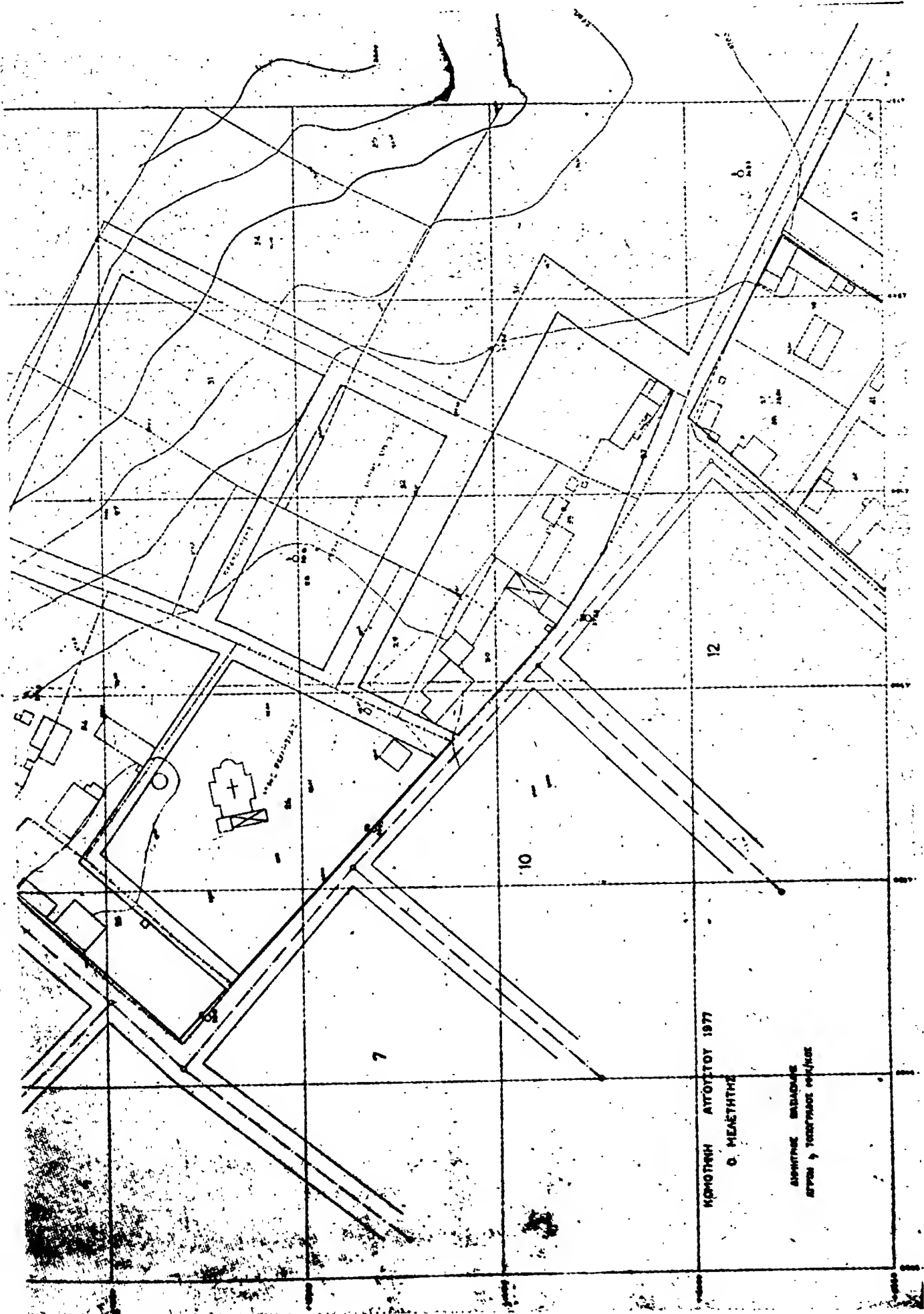
2

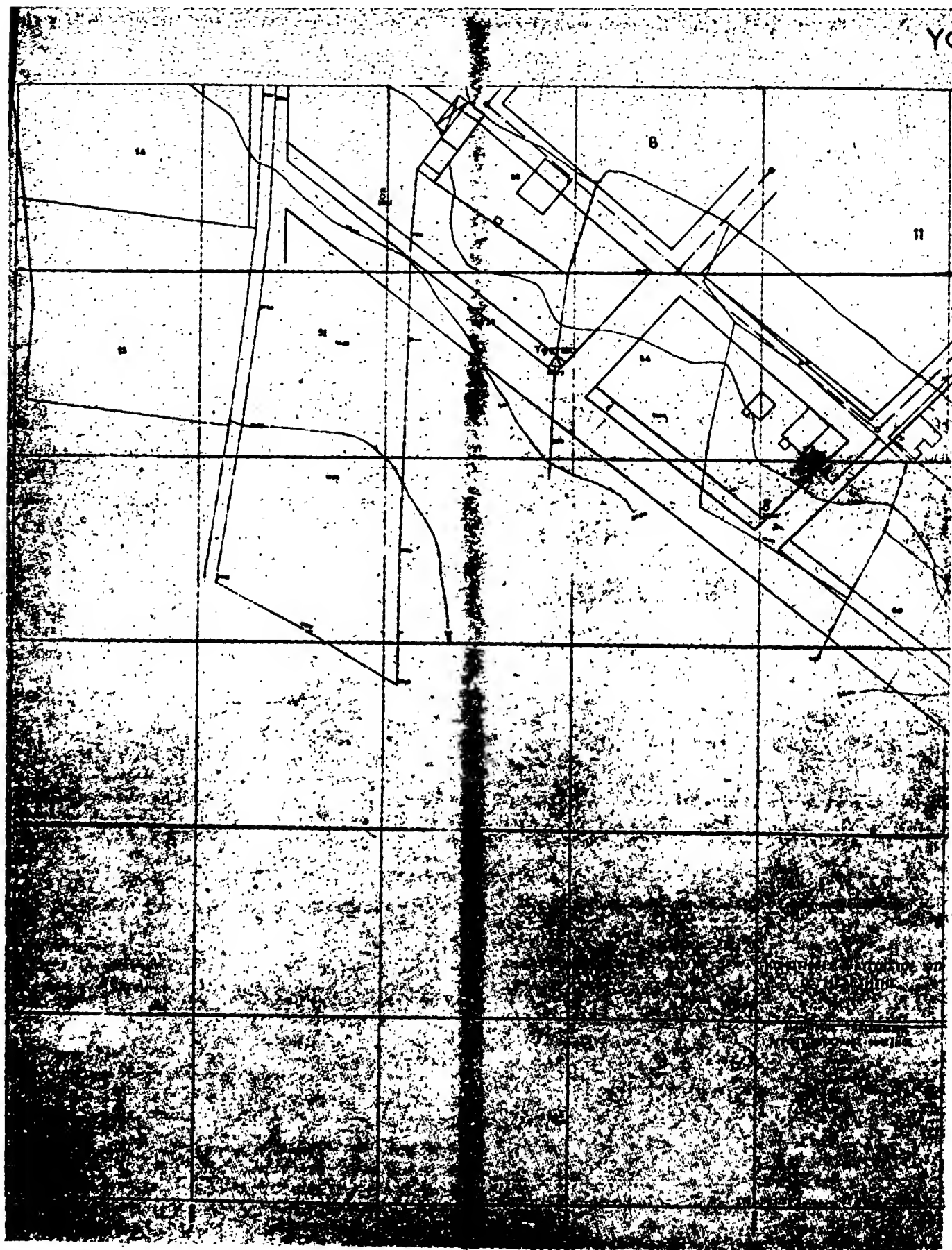
2

2

2







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 8883

(2)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων δια την διάνοξιν της οδού Πλούτωνος στο Δήμο Τρικαλίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ανακοινού ότι κατέθηκεν ποσόν αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως προς διάνοξιν της οδού Πλούτωνος δια του κάτωθι γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
Ποσού Δρχ. 94115 Αριθ. 14952

Ο Δήμος Τρικαλίων, κατέθηκεν εις το Ταμείον Παρ/κων και Δανείων δρχ. 94115 ενενήκοντα τέσσαρας χιλιάδας εκατόν δέκα πέντε επί τη κατωτέρω κλίτα :

Αποζημιώσεις ρυμοτομουμένου κτίσματος 140 Μ3, οικόπεδου 47, 81 Μ2 δια την διάνοξιν της οδού Πλούτωνος ως η πράξις 4/1974 και η 3/1970 τακτοποιήσεως και αναλογισμού ορίζει Α.Δ.Σ. 69/78 Έγ. Νο Τρικαλίων 12283/78 υπέρ του δικαιούχου Γεωργίου Α. Παπαγεωργίου κατοίκου Τρικαλίων, αποδοτέα επί τη προσκομίσει του Γραμματίου Παρακαταθήκης.

Εν Τρικάλαις τη 26 Αυγούστου 1978

Ο Διχειριστής του Γραφείου Παρ/κων
(υπογραφή)

Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρ/κων
(υπογραφή)

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Αριθ. 2846

(3)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 181, 182 και 183 του Δήμου Σαλίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΛΙΟΥ

Ειδοποιεί ότι με το 506/78 χρηματικό ένταλμα του Δήμου Σαλίων κατατέθηκε στο Γραφείο Παρακαταθήκων και Δανείων Σάμου ποσό δραχμ. 505.200 επί όνοματι της εικαζομένης δικαιούχου, έπει της 1/77 πράξεως αναλογισμού της Δ.Τ.Υ.Ν. Σάμου, Κοκκίωνα σύζυγω Νικολάου Βογιατζή θυγατρός Σπυρίδωνος Φωτεινής Λιόντα, λόγω εφαρμογής του

ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 181, 182 και 183 του Δήμου Σαλίων.

Εν Σάμω τη 6 Σεπτεμβρίου 1978

Ο Δήμαρχος
ΤΗΛΑΥΓΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(4)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικόπεδων εν Κομοτηνή.

Δια της υπό ημεροχρονολογίαν 14.12.1964 πράξεως προσκυρώσεως της Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης, της καταστάσεως άμτα κλήτου δια της υπ' αριθ. πρωτ. 26285/14.9.1965 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης, προσκυρώθησαν εις την εμφανισμένην εις το συνεδριον ανακαταστάσεως την ως άνω πράξιν τοπογραφικόν διάγραμμα υπό τον αριθμόν 6 ιδιοκτησίαν των 1) Αποστόλου Ρουπρίδη του Γεωργίου, και 2) Μιχαήλ Σαμουρκασίδη του Ανέστη, α) εκ της υπ' αριθ. 10 ιδιοκτησίας του Χατάν Όγλου Χασούλ Μεμέτ, τμήμα οικόπεδου εμφανιζόμενον υπό τα στοιχεία ν—ο—ξ—μ—ν επιφανείας 8,14 μ², και β) εκ της υπ' αριθ. 11 ιδιοκτησίας του Μολλᾶ Χατάν Όγλου Αμέτ, τμήμα οικόπεδου, εμφανιζόμενον υπό τα στοιχεία κ—μ—ν—λ—κ επιφανείας 10,26 μ².

Δια της υπ' αριθ. 72/1978 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των άνω προσκυρωθέντων οικόπεδοτεμαχίων και έσται ταύτης παρακατετίθη το αναλογούν χρηματικόν ποσόν ο) υπέρ του Χατάν Όγλου Χασούλ Μεμέτ το ποσόν των 14.652 δραχμών δια το τμήμα της υπ' αριθ. 10 ιδιοκτησίας υπό τα στοιχεία ν—ο—ξ—μ—ν επιφανείας 8,14 μ², εκδοθέντος του υπ' αριθ. 13401/24.7.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης υπό του Γραφείου Παρακαταθήκων Κομοτηνής, και β) υπέρ του Μολλᾶ Χατάν Σαραφετίν, του Αχμέτ, κατοίκου Κομοτηνής το ποσόν των 18.468 δραχμών, δια το τμήμα της υπ' αριθ. 11 ιδιοκτησίας υπό τα στοιχεία κ—μ—ν—λ—κ, επιφανείας 10,26 μ² εκδοθέντος του υπ' αριθ. 13399/24.7.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης υπό του Γραφείου Παρακαταθήκων Κομοτηνής.

Τά ως άνω γραμμάτια παρακατετίθησαν, συνταγείσης της υπ' αριθ. 15152/27.7.1978 πράξεως καταθέσεως υπό της συμβολαιογράφου και κατοίκου Κομοτηνής Ελνής Ζάτσειαδου Γεμενετζή.

Εν Κομοτηνή τη 27 Ιουλίου 1978

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Κομοτηνής 39540/1978)